

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ, ГОРИ, ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Любомир Митев – Председател на ПК по “Земеделие, гори, околна среда и води“

Уважаеми г-н Председател, на свое заседание, проведено на 21.05.2026 г., в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, ПК по “Земеделие, гори, околна среда и води“ разгледа предложение с Вх. №1321/14.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “Земеделие, гори, околна среда и води“ присъстваха 7.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “Земеделие, гори, околна среда и води“ със 7 гласа „За“, „Против“ – няма и „Въздържали се“ – няма.

ПК по “Земеделие, гори, околна среда и води“ прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 21.05.2026 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 39, ал. 3 от Закона на общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), в съответствие с чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството (ЗПч), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-3560/13.05.2026 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №1321/14.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Учредява възмездно право на ползване за разполагане на постоянен пчелин регистрационен номер 5290-0400, без търг или конкурс, на А. Н. Кичкова, ЕГН *****, с адрес: с. Козловец, ул. „*“ №*, върху 1 000 кв. м. (хиляда квадратни метра) от поземлен имот, частна общинска собственост с идентификатор 37784.16.6 (три седем седем осем четири точка едно шест точка шест) в землището на с. Козловец, целият с площ 7 562 кв. м. (седем хиляди петстотин шестдесет и два квадратни метра), с

трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, номер по предходен план: 000004, по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-514/21.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: имоти с идентификатори 37784.12.137, 37784.16.5, 37784.20.105 и 37784.15.105.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №7004/21.02.2019 г.

2. Определя петгодишен срок за право на ползването на имота по т. 1, при стойност за една година, в размер на 62.38 € (шестдесет и две евро, тридесет и осем евроцента)/122.00 лв. (сто двадесет и два лева), без включен ДДС, определена от лицензиран оценител.

3. Упълномощава Кмета на община Свищов да сключи договор за право на ползване за имота по т. 1 с А. Н. Кичкова.

4. В съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА следва 30% от постъпленията от наеми на полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на Община Свищов.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

МОТИВИ: С докладна записка до Кмета на община Свищов (рег. индекс №08-00-3560/13.05.2026 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информацията относно постъпилото заявление (рег. индекс №94-3-604/05.05.2026 г.) от А. Н. Кичкова, от с. Козловец, с което желае да ѝ бъде учредено право на ползване върху 1.000 дка от поземлен имот с идентификатор 37784.16.6, находящ се в землището на с. Козловец, за разполагане на постоянен пчелин.

А. Кичкова е собственик на 35 броя пчелни семейства в пчелин с регистрационен №5290-0400. Регистрирана е като земеделски производител и притежава над 10 пчелни семейства. Приложен е протокол за извършен профилактичен преглед, от който е видно, че не е констатирано заболяване по пчелите. В радиус от 2.5 км от посочения имот не са настанени повече от 50 бр. пчелни семейства. С горното са изпълнени изискванията на чл. 11 и чл. 13 от Закона за пчеларството.

От Кметство Козловец е получено съгласие, относно заявеното право на ползване. Съгласно оценка на независим лицензиран оценител, пазарната стойност за право на ползване върху имота е общо 311.90 € (триста и единадесет евро, деветдесет евроцента)/610.00 лв. (шестстотин и десет лева), за срок на ползване на имота 5 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК по “ЗГОСВ”:

/Любомир Митев/